



2019年3月8日

報道関係各社 御中

## 桃山学院教育大学は、大阪府住宅供給公社と包括連携協定を締結しました

桃山学院教育大学（大阪府堺市南区／学長：梶田 叡一）と大阪府住宅供給公社（本社：大阪市中央区／理事長：堤 勇二／以下、公社）は、学生の安定的な居住による安心安全な学習環境の確保と地域コミュニティの活性化を目的に連携・協力する協定を3月8日（金）に締結しました。

具体的には次の事項について連携・協力を進めます。

### 1) 学割制度のモデル実施及び入居促進に関すること

茶山台団地の4・5階に入居した桃山学院教育大学の学生は、在学期間中の家賃が20%減額されます。学生の負担軽減と入居促進のモデルとして1年間実施されます。

### 2) 団地コミュニティ活動への支援に関すること

学生・大学が保有する知識・技術を活用し、学生が子供や高齢者等と直接触れ合うコミュニティやボランティア活動を通じ、高齢化が進む団地の活性化と地域の課題解決を図ります。具体的には、コミュニティ拠点「茶山台としゃかん」や自治会活動等に学生が関わることを想定しています。

### 3) 知的・物的資源の相互活用に関すること

集会所等での放課後学習や学生による講義やワークショップを開催し、子どもの学習の場づくりや学生の学ぶ機会を創出します。また、大学・公社施設を活用した学生との多世代交流イベントやつどいの場づくりを行います。

### 4) PRに関すること

大学側：学生に対して安全・安心な公社賃貸住宅を紹介します。

公社側：団地に住み、住民と関わりを持つことは、指導者として学べる機会であることを発信します。



以上

<参考資料>

## 桃山学院教育大学の「人間教育」を実践する4つの教育特色

### ①日本の教育を作り支えてきた教員陣がそろろう

これまで中央教育審議会※のメンバーとして日本の教育を考え抜いてきた梶田学長や、全国的な学力調査に関する専門家会議委員の鎌田学部長をはじめ、教育現場での実績豊かな教員陣が一丸となって、これからの社会をリードする教育者を育成します。また、学生の自学自習を積極的にサポートする専任教員集団「十一人の侍」が、教員一人につき学生5名までの少人数体制で、教員採用試験対策はもちろん、勉強方法から勉強の習慣づくりまで指導するなど、学生支援体制も万全に整えています。

### ②個々を強くする少人数制

1年次から少人数制の演習（ゼミ）を必修科目として設置。参加型の授業を通して、自発的な問題解決力のほか、プレゼンテーション力やコミュニケーション力、協調性を養成します。演習担当の専任教員がチューター（担任）となり、希望進路や特性に応じ、履修計画の作成や学生生活などについてもアドバイス。定期的なチューター会議で指導方針や情報を共有するなど、教員全体でのサポート体制も整えています。

### ③現場主義でスキルを定着させる

実践スキルを修得するため、入学間もない1年次より教育現場の体験と反復を繰り返し、主体性と実践的な力を着実に身につけます。子どもと向き合い表情や言葉に触れることは、興味を引く伝え方や、デリケートな心理などを学べる絶好の機会であり、自身の課題にも気づくことができます。現場で感じた疑問などは、授業の中で仲間や教員と共有して振り返ります。仲間の意見が、学びを深めるきっかけや成長の刺激に。教員からは、豊富な経験が裏付ける実践的なアドバイスを受けられます。

### ④安心・納得のキャリア形成支援

学生が希望する将来像や適性に応じて、キャリア形成をサポートします。正課の授業のなかではもちろん、教員が主催する有志勉強会も随時実施。教職センター、キャリアラーニングセンター、公務員就職支援室など、めざす分野ごとに支援する体制が整っています。教員の採用試験はもとより、公務員や一般企業をめざす上で必要となる各種試験対策にとどまらず、人としての成長を大切にする「人間教育」の実践により、あらゆる進路で生かすことができる力を養います。

## 学生入居でコミュニティ活性化を推進する「茶山台団地」の団地再生の取組み

### ■茶山台団地 概要

公社が泉北ニュータウン内に建設した賃貸住宅18団地5,385戸の第1号として、1971年(昭和46年)4月に入居開始しました。

所在地 : 大阪府堺市南区茶山台2丁1番・2番  
 交通 : 泉北高速鉄道「泉ヶ丘」駅より徒歩約10分  
 敷地面積 : 8.26ヘクタール（甲子園球場総面積の2.1個分）



棟数・総戸数 : 28棟・930戸

入居世帯数 : 795件 ※2019年1月末時点

うち65歳以上の契約名義人が368件 (46%)

・多世代交流スペース『茶山台としょかん』

NPO法人SEINと連携し、団地内集会所を持ち寄り本からなる多世代が集まる交流スペース『茶山台としょかん』として開設しています。2017年6月には、初代としよ係の東さんご夫妻の結婚式「団地ウェディング」が住民の発案で企画され、団地内で行われました。

・青果の移動販売『ちゃやマルシェ』

泉北ニュータウンで活動実績のある移動販売事業者を誘致したマルシェ（青果市）を、毎週土曜日に団地の集会所前で開催しています。

・若年者・子育て世帯向けリノベーション『ニコイチ』

民間事業者等からデザイン性の高い提案を求め、45㎡の隣りあう2戸を1戸につなげた90㎡の住戸にしています。この取り組みは、2017年度グッドデザイン賞を受賞し、今年度施工の住戸は2019年3月に入居予定です。

・健康寿命の延伸に繋げる『まちかど保健室』

健康増進、疾病予防、介護予防を目的に、健康チェックや健康に関する相談コーナー、医師による健康講座などを社会医療法人生長会、帝塚山学院大学と連携し、団地内集会所等で実施しています。

・高齢者の買い物支援と孤食の防止「丘の上の惣菜屋さん『やまわけキッチン』」

NPO法人SEINと連携し、高齢者の買い物支援・孤食の防止、健康寿命の延伸を目的に、団地の一室を惣菜販売と飲食ができるスペースとして活用しています。

・DIYを通じたコミュニティスペース『DIYのいえ』

地域住民の繋がり・高齢者のいきがづくり・若者世代の更なる流入をめざし、団地の一室を工具を取り揃えたワークスペース、専門スタッフによる技術サポートや相談室等を備えたコミュニティスペースとして活用しています。

◆桃山学院教育大学 概要

代表者 : 学長 梶田 勲一  
 所在地 : 大阪府堺市南区槇塚台 4-5-1  
 設立 : 2018年4月  
 教育理念 : 学校法人桃山学院二つ目の大学として、キリスト教に基づく人間教育を念頭に教育指導のプロの力量を持った教育者を養成  
 URL : <http://www.andrew-edu.ac.jp/>

◆大阪府住宅供給公社 概要

代表者 : 理事長 堤 勇二  
 所在地 : 大阪市中央区今橋2丁目3番21号  
 設立 : 1965年11月  
 事業内容 : 賃貸住宅の管理事業、宅地管理事業、府営住宅の指定管理業務等  
 基本金 : 3,100万円 (全額大阪府出資)  
 URL : <https://www.osaka-kousha.or.jp/>